

*Ein Workshop, durch den die bösen Überraschungen nach getaner Arbeit Erinnerungen an gestern sind!*

## WS07: Abnahme

### Dreh- und Angelpunkt im Bauablauf

#### Wen sprechen wir an?

Unternehmer/innen, Nachfolger/innen, Jungunternehmer/innen, Führungskräfte und all diejenigen die auf den Datenschutz achten sollten.

#### Leistungen

WorkShop mit Checklisten und Informationsunterlagen

**Dauer: 9.00 Uhr bis 15.00 Uhr**

#### WorkShop-Leiter:

##### Herbert Reithmeir

Betriebswirt, Bonitäts- und Ratinganalyst, Unternehmenscoach, Buchautor

##### Han Christian Jung

Rechtsanwalt: Spezialgebiet Bau- und Wirtschaftsrecht, Buchautor und Jurist fürs Handwerk

Die Abnahme stellt den Beginn der Gewährleistungszeit dar und regelt den Übergang der Gefahr auf den Auftraggeber. Die Abnahme ist wesentlich, da sich durch sie die rechtliche Situation deutlich zugunsten des Handwerks verändert. Gerade wegen dieser weitreichenden Folgen, verweigern Auftraggeber sehr oft vollkommen unberechtigt dem Handwerker die Abnahme und bringen ihn so in ungeahnte Schwierigkeiten

Der WorkShop ermittelt anhand individueller Problemstellungen, die durch die Teilnehmer vorgeben werden das nötige Know How um einem Auftraggeber entgegen treten zu können, der die Abnahme unzulässig verweigert. Es werden Wege aufgezeigt, wie der Handwerker auch ohne Zustimmung durch den Auftraggeber zu einer Abnahme kommt .

Nehmen Sie die Abnahme selber in die Hand!

#### Inhalte

- Wann ist ein Gewerk abnahmereif?
- Wie läuft die Abnahme?
- Was sind wesentliche Mängel?
- Wie kann man die Abnahme fiktiv bewirken?
- Was bewirkt die Zustandsfeststellung?

#### Mit zu bringende Unterlagen:

- **Abnahmeprotokoll, soweit vorhanden**
- **Aufstellung von Punkten, wo Sie in der Vergangenheit schon Probleme hatten**